



## Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 1a, 657 68 Brno, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098

Držitel certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001, 14001

Váš dopis zn:  
Ze dne: 19. 8. 2010

Naše zn: /3100-St-534/10  
Vyřizuje: Ing. Trandová, Ing. Světlík,  
Ing. Lauermann

Tel.:  
Mobil:  
Fax:  
E-mail:

Datum: 23. 9. 2010

Ing. arch. Jana Packová  
Příkop 4

604 11 Brno

### Vyjádření k PD pro územní souhlas a stavební povolení akce: „MORAVIAN SCIENCE CENTRE BRNO (MSCB), k. ú. Pisárky“

Adaptace pavilonu D včetně demolice některých objektů bude realizována v prostoru areálu BVV. Přípojka VN, parovodu a O2, přemístění sloupů VO a vybudování dvou nových vjezdů bude řešeno mimo areál BVV zásahem do chodníku a parkovacích stání na ul. Křížkovského. Přejechod přes vozovku (přípojka O2) požadujeme provést bezvýkopovou technologií.

Obnova dotčených ploch bude provedena odstupňovaně v konstrukci:

park. stání – ZD 8 cm, drt' 4/8 4 cm, KSC 20 cm, ŠD 15 cm

chodník – ZD 6 cm, drt' 4/8 4 cm, ŠD 15 cm

MA 8V 3 cm, ACP 16+ 10 cm, ŠD 15 cm.

Vjezdová úprava bude provedena v konstrukci:

ZD 8 cm, drt' 4/8 4 cm, KSC 20 cm, ŠD 15 cm.

Při realizaci nedojde k zásahu do vozovky na ul. Křížkovského.

Upozorňujeme, že chodník a parkovací stání na ul. Křížkovského jsou v ochranné lhůtě a proto požadujeme zásah do těchto ploch realizovat až po skončení ochranné lhůty – 09/2013.

K obj. F2.2-IO 02 Komunikace a zpevněné plochy – nutno upravit (snížit) počet kolmých parkovacích stání při ul. Křížkovského nacházející se v rozhledovém poli řidiče (viz situace), a tato stání také nahradit. K celkovému řešení statické dopravy jsme se vyjádřili ve stanovisku k PD DÚR 26.2.2010.

Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady investora.

V místě projektované výstavby nejsou uloženy kabelové sítě ve správě společnosti Brněnské komunikace a. s.

### **Realizační podmínky pro přípojky IS jsou následující.**

1. Stavba na silničním pozemku (vozovka, chodník, silniční zeleň, zářezové nebo násypové svahy, odvodňovací příkopy, opěrné zdi atd. dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích) může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydaným příslušným silničním správním úřadem.
2. V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na dispečink DIC – tel. 543 214 107.
3. V průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
4. Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB – OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - stavební povolení nebo ohlášení stavby
  - rozhodnutí o ZUK
  - harmonogram stavebních prací
  - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch
  - kopie živnostenského listu, včetně autorizace oprávněné osoby se specializací dopravní stavby.
6. Výkopové práce, zásypy a rozsah obnovy konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“ s tím, že zásypový materiál musí být soudržný a svými vlastnostmi musí vyhovovat příslušným ČSN. Štěrkopískem může být prováděn pouze obsyp vedení, a to max. 0,30 m nad temeno vedení nebo jeho ochrany. Pro zásyp rýh nesouhlasíme s použitím kameniva stmelého hydraulickým pojivem, které je doporučeno ve výše citovaných TP. Prováděním výkopů nesmí být narušen kořenový systém stávajících stromů. Není-li dohodnuto jinak, musí být vytěžená zemina plynule odvážena v celém průběhu stavby. Při výkopových pracích jsou narušeny i okrajové zóny sousedící vozovky. Tyto porušené a uvolněné části vozovkového souvrství musí být před provedením konečné úpravy odstraněny. Způsob opravy je obdobný jako u vlastní rýhy. Konstrukce vozovky nad zasypanou rýhou musí být ve všech konstrukčních vrstvách širší než vlastní rýha při dodržení technologického postupu dle TP včetně rozšíření příslušných konstrukčních vrstev. V případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny nebo poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu. Zůstane-li od okrajů opravené rýhy k obrubníku nebo k jinému okrajovému prvku plocha, jejíž šířka je menší než 1,0 m, potom se musí tyto části vozovky úplně obnovit spolu s konstrukcí rýhy. Práce musí být prováděny odborně, kvalitně, koordinovaně, nepřetržitě v termínech stanovených rozhodnutím o zvláštním užívání. Pracoviště musí být označeno předepsanými dopravními značkami, zábranami a informačními tabulemi.
7. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a na zásypu budou průběžně v závislosti na rozsahu a použití zásypového materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění a únosnosti. V případě zásypů kanalizačních rýh budou na pláni kromě zkoušek míry zhutnění a únosnosti provedeny kontrolní zkoušky penetrační jehlou. Požadujeme, abychom byli v dostatečném časovém předstihu o termínu provádění jednotlivých zkoušek informováni.
8. Veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou. V případě povrchu



z litého asfaltu bude zalití spár provedeno s časovým odstupem do 12 měsíců od převzetí realizované stavby.

9. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
10. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a Vyhláška města Brna č. 39/2005 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
11. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném správním rozhodnutím musí být stavba protokolárně předána společnosti Brněnské komunikace a.s. s následujícími doklady:
  - doklady o zhutnění zásypu
  - příslušné doklady dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří
  - rozsah obnovy komunikací požadujeme dokladovat v digitální podobě pomocí programu EZA.

Podmínkou pro zahájení přejímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.

12. Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na vozovku nacházející se v místě nad přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

Při zřízení vjezdu budou dodrženy:

#### **a) technické podmínky**

1. Sklon vyrovnávací rampy mezi okrajem chodníku a vjezdem do garáže musí být max. 17%. Potřebné úpravy pro zajištění tohoto maximálního sklonu musí zajistit stavebník na své parcele. Nevhodné sklonové poměry nesmí být řešeny na úkor veřejné části chodníku jeho deformací, zaoblováním sklonů apod.
2. Vjezdová úprava, tj. zesílení konstrukce chodníku musí být provedena v šířce min. 3,5 m.

#### **b) realizační podmínky**

1. Stavba může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydaným příslušným silničním správním úřadem.
2. V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na dispečink DIC – tel. 543 214 107.
3. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a.s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
  - stavební povolení nebo ohlášení stavby
  - rozhodnutí o ZUK
  - situace s vyznačenými plochami.
3. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a Vyhláška města Brna o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně č. 39/2005 včetně podmínek, že veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou. V případě povrchu z litého asfaltu bude zalití spár provedeno s časovým odstupem do 12 měsíců od převzetí realizované stavby.
4. Práce budou prováděny odbornou stavební firmou specializující se na dopravní stavby.

5. Vjezd musí být proveden shodně s odsouhlasenou projektovou dokumentací.
6. Vytěžený materiál (tj. kamenné obrubníky, kamenná dlažba, zámková dlažba, granitová dlažba – dle jejího stavu) musí být proti potvrzení předán do skladu společnosti Brněnské komunikace a.s., ul. Porážka č. 3.
7. Po dokončení stavby v termínu uvedeném v rozhodnutí o ZUK bude veřejná část komunikace předána bezúplatně zpět do vlastnictví města a do správy společnosti Brněnské komunikace a.s. K převzetí potřebujeme doložit:
  - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a prováděných pracích zhotovené způsobilou laboratoří
  - příčný řez
  - podrobný situační plánek půdorysu vjezdu a chodníku zakresleného do zvětšeniny snímku pozemkové mapy s vyznačením názvu ulice, orientačního, resp. popisného čísla domu, vjezdu, chodníku a oměrných vzdáleností od vyznačených bodů existujících v pozemkové mapě a s vyznačením materiálů povrchů týkajících se vjezdu (pro chodník, obrubník, zeleň, atd.).
8. Záruční lhůta na provedené práce je min. 48 měsíců od data převzetí.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula  
správní ředitel

Příloha: vzor zaměření vjezdu  
Kopie: MMB - OD

# VZOR PRO ZAMĚŘENÍ CHODNÍKU

(POUZE PŘI ZMĚNĚ POVRCHU)

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: (např. TRNITÁ)

STAVBA: (např. VJEZD DO GARÁŽE ROD. DOMKU + adresa + parc.č.)

ZHOTOVITEL STAVBY: (název firmy + adresa)

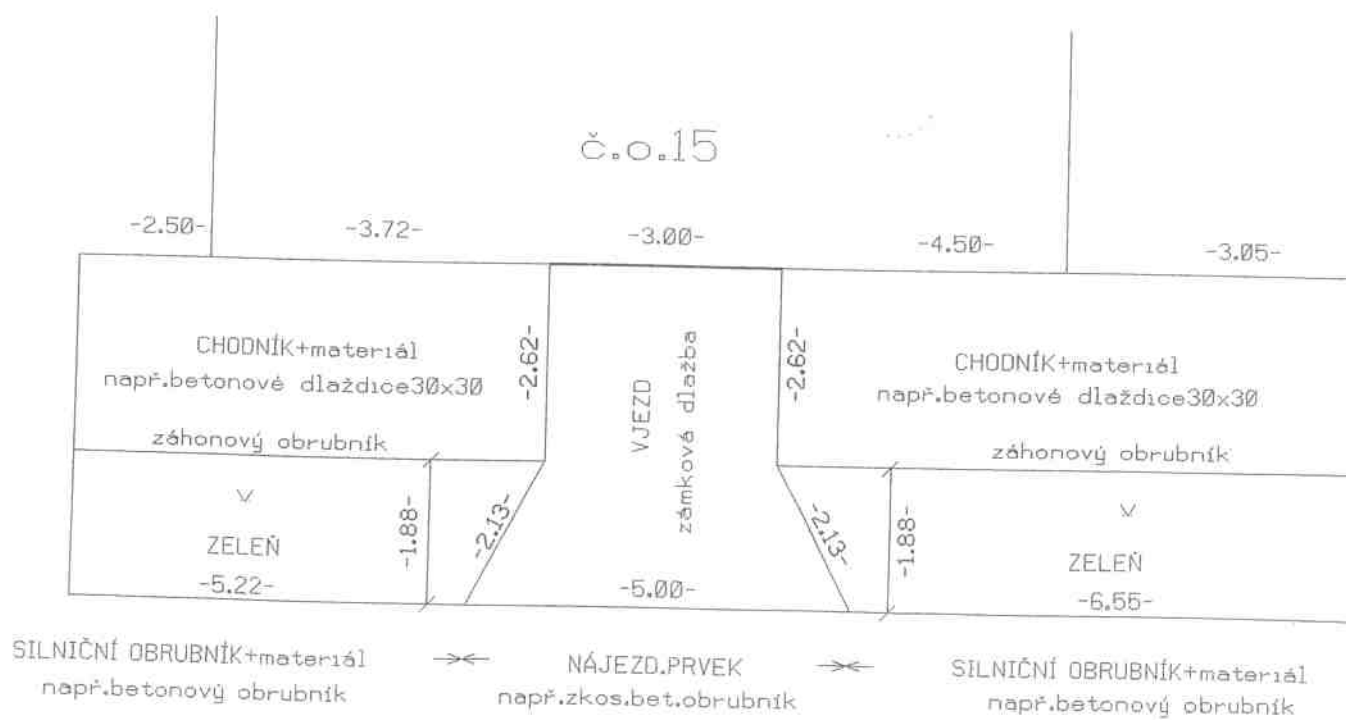
ZHOTOVITEL GEODETICKÉ DOKUMENTACE: (název firmy + adresa)

PROJEKTANT: (název firmy + adresa)

INVESTOR: (název firmy + adresa)

SKLADBA KONSTRUKCE VJEZDU: např. - BET. ZÁMK. DLAŽBA TL. 80mm  
- DŘŤ 4-8 TL. 40mm  
- SŠCM TL. 150mm  
- ŠTĚRKOPÍSEK TL. 150mm  
CELKEM 420mm

MĚŘÍTKO: (např. 1:100)



ŽIVICHÝ POVRCH

ULICE MASNÁ

SILNIČNÍ OBRUBNÍK + materiál (např. betonový obrubník)

## Zaměření chodníku ( vjezdu) pomocí oměrných

Při změně povrchu vyžadujeme zaměření chodníku pomocí oměrných ( pouze v rozsahu fronty 1 budovy, max. 20m).

K převzetí prací je nutno doložit podrobný situační pláněk.

Chodník je třeba zakreslit dle přiloženého vzoru s vyznačením **názvu ulice, orientačního, resp. popisného čísla domu, vzdáleností a oměrných od význačných bodů ( např. roh budovy, roh plotu, hranice pozemku) existujících v pozemkové mapě.** V plánu přesně vyznačte materiály povrchů týkající se nového chodníku a nejbližšího okolí ( chodníky, obrubníky, zeleň, vozovka).

Přílohy: vzor pro zaměření chodníku